



35. Sitzung

der

GEMEINDEVERTRETUNG

Walluf im Rheingau

am

23. Juli 2015

Niederschrift

35. Sitzung der Gemeindevertretung am 23. Juli 2015

Anwesenheitsliste: Teilgenommen X = ja - = nein

SPD-Fraktion

Beul, Carsten		X
Braun, Geelke		X
Breßler, Ilse	stellv. Vors.	X
Dusch, Jürgen		X
Gigerich, Udo		X
Horne, Franz	Vors. Gemeindevertretung	X
Kohl, Benedikta		X
Kruse-Lage, Ulrike		-
Melzer, Sylvia		X
Rossmeissl, Wolfgang	Fraktionsvorsitzender, Vors. HFA	X
Seidl, Lieselotte		X
Spitzkopf, Horst Alexander		-

CDU-Fraktion

Flöck, Petra	Vors. FSK	-
Hammer, Gerhard		X
Hennrich, Alexander		X
Hoffmann, Bernhard	Fraktionsvorsitzender, stellv. Vors	X
Kälberer, Dr. Heinz Erwin		X
Lay, Mario		X
Orth-Krollmann, Dr. Heidrun		X
Schmidt, Elfi		X

FDP

Portz, Frank Edgar	stellv. Vors	X
--------------------	--------------	---

BVW-Fraktion

Becker, Johann-Josef	Fraktionsvorsitzender, stellv. Vors	X
Führer, Philipp	ab Top 7	X
Luh, Dr. Clara		X
Luh, Johannes		X
Reiter, Ralf		X
Ruschmann, Anna Maria		-
Schröder, Michael	Vors. BPU	X
Veit, Marcus		-

Gemeindevorstand

Manfred Kohl	Bürgermeister	X
Balsfulland, Heinz	Beigeordneter	X
Hämmerer, Dr. Norbert	Beigeordneter	-
Heß, Randolf	Beigeordneter	X
Kälberer, Ulrike	Beigeordnete	X
Schmidt, Ulrich	1. Beigeordneter	X
Schulz, Maike	Beigeordnete	X
Seidl, Karl-Heinz	Beigeordneter	X
Wittmer, Georg	Beigeordneter	-
Ruschmann, Karlheinz	Beigeordneter	-

Verwaltung

Seibel, Gudula	Schriftführerin	X
Wolterstädt, Dagmar	Schriftführerin	-
Roth, Jürgen	Kämmereileiter	-
Wohlbold, Gerd		-
Gräf, Andreas		-

35. Sitzung der Gemeindevertretung am 23. Juli 2015

Der Vorsitzende, Herr Franz Horne, eröffnet die Sitzung. Anschließend stellt er die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Ordnungsmäßigkeit der Einladung werden keine Bedenken erhoben.

Die Niederschrift der 35. Sitzung wird genehmigt.

Vor Eintritt in die Tagesordnung zieht der Bürgermeister TOP 7 der TO B (Beitritt und Beteiligung an einer Erneuerbare Energien Rheingau-Taunus GmbH) zurück, da der Haupt- und Finanzausschuss noch keine Beschlussempfehlung ausgesprochen hat, da noch weiteres Informationsbedürfnis besteht (Antrag der CDU im HFA).

Herr Rossmeissl stellt einen Dringlichkeitsantrag der Fraktionen und der FDP zum Kommunalen Finanzausgleich der einstimmig dann als Top 7 in TO B aufgenommen wird.

Herr Becker, BVW-Fraktion zieht Top 11 der TO B, der in der vorangegangenen Sitzung bereits auf Antrag der BVW-Fraktion vertagt worden war, endgültig zurück.

Sodann wurde folgende Tagesordnung beschlossen:

TAGESORDNUNG A

- | | |
|---|-------------------|
| 1. Weiterführung der Jugendarbeit
<u>hier:</u> Vereinbarung mit der Arbeiter Wohlfahrt | Drucks.Nr. 654/15 |
|---|-------------------|

TAGESORDNUNG B

- | | |
|---|-------------------|
| 1. Berichte
1.1 Bericht des Vorsitzenden
1.2 Bericht des Bürgermeisters | |
| 2. Kleine Anfragen, Fragestunde gemäß § 17 der Geschäftsordnung | |
| 3. Grabaushub Friedhöfe Gemeinde Walluf;
<u>hier:</u> Auftragsvergabe | Drucks.Nr. 651/15 |
| 4. Heinz-Josef und Margot Vehlen-Stiftung;
<u>hier:</u> Jahresabschlüsse 2011, 2012 und 2013 | Drucks.Nr. 629/15 |
| 5. Unterbringung von Flüchtlingen und Asylbewerberinnen und Asylbewerbern
1. Verlängerung der Vereinbarung mit dem Rheingau-Taunus-Kreis
2. Einrichtung einer Unterkunft in Form einer Containerlösung | Drucks.Nr. 656/15 |
| 6. Weiterbetrieb eines Seniorenbüros in Walluf | Drucks.Nr. 657/15 |
| 7. Dringlichkeitsantrag der Fraktionen und der FDP: Neuordnung des kommunalen Finanzausgleichs | |
| 8. Regionalparkprojekt Walluf;
<u>hier:</u> Alternativprojekt zur Kanzel am Deich | Drucks.Nr. 659/15 |
| 9. Umgestaltungsmaßnahmen KITA Villa Regenbogen | Drucks.Nr. 660/15 |
| 10. Neubau Kindertagesstätte Paradies
<u>hier:</u> Auftragsvergabe Rohbauarbeiten | Drucks.Nr. 661/15 |
| 11. Antrag der SPD-Fraktion:
Aktualisierung der Planung für die Rheinufergestaltung
1. Bauabschnitt | Drucks.Nr. 662/15 |

TAGESORDNUNG A

1. Weiterführung der Jugendarbeit **hier:** Vereinbarung mit der Arbeiter Wohlfahrt

Drucks.Nr. 654/15

Beschluss:

Vorbehaltlich der Zurverfügungstellung entsprechender Räume durch die kath. Kirchengemeinde St. Martin Oberwalluf beauftragt die Gemeinde Walluf die Arbeiterwohlfahrt Rheingau-Taunus Soziale Arbeit gGmbH aufgrund des beigefügten Vertragsentwurfes und des Konzeptes, welches Bestandteil des Vertrages ist, mit der Umsetzung und Durchführung der gemeindlichen Jugendarbeit in Walluf ab 01.09.2015 mit der Maßgabe, dass das beigefügte Konzept bezüglich des Personaleinsatzes gem. dem ebenfalls beigefügten Modell auf 10 Wochenstunden zu reduzieren ist und sich die Ausgaben hierdurch auf 12.500 Euro/ anno zuzüglich evtl. Miet- und Betriebskosten verringern.

einstimmig **zugestimmt**

TAGESORDNUNG B

1. Berichte

1.1 Mitteilungen Vorsitzender

1.1.1 Gratulationen

Der Vorsitzende gratuliert Frau Geelke Braun, Herrn Johann Josef Becker und Herrn Heinz Balsfulland zum 70. Geburtstag, Herrn Wolfgang Rossmeissl zum 65. Geburtstag und Herrn Johannes Luh zu seiner Eheschließung.

1.1.2 Bescheidübergabe durch Herrn Staatssekretär Jung für JOKI (Bundesmittel)

Am Montag, dem 13.07.2015 fand ein Termin mit Herrn Staatssekretär Ingmar Jung und Abgeordneten statt, bei dem der Förderbescheid für die Sanierung der Johanniskirchenruine (Bundesmittel) offiziell übergeben wurde. An diesem Termin nahmen auch Vertreter der Fraktionen teil. Bei diesem Anlass wurde auch eine Sanierung des Mauerwerks der Turmburg angesprochen. Hier erfolgen noch weitere Prüfungen.

1.1.3 Beanstandung des Beschlusses der Gemeindevertretung vom 28.05.2015 durch den Bürgermeister

Mit Schreiben vom 11.07.2015 hat die CDU-Fraktion darum gebeten, dass dieser Tagesordnungspunkt nicht auf die Tagesordnung der heutigen Sitzung genommen wird, da noch ein gemeinsames Gespräch der Fraktionsvorsitzenden und dem Bürgermeister geführt werden soll. Dies mit dem Ziel einer Kompromisslösung.

Da das Beanstandungsschreiben des Bürgermeisters nicht mit einer Rechtsmittelbelehrung versehen war, läuft die Rechtsmittelfrist ein Jahr. Daher wurde dem Wunsche der CDU-Fraktion entsprochen. Als Termin ist der 30.07.2015, 15.00 Uhr im Anschluss an die Sitzung mit den Fraktionen und Herrn Kunkel im Sitzungssaal des Rathauses vorgesehen. Die Fraktionen werden um Rückmeldung gebeten, ob sie mit dieser Terminierung einverstanden sind.

1.1.4 Fragebogen zu § 26 a HGO

Es wird an die Rückgaben der Fragebogen erinnert.

1.1.4 Veranstaltung der Hofgemeinschaft Stadioner Hof

Am Samstag, dem 01.08.2015 ab 21.00 Uhr veranstaltet die Hofgemeinschaft Stadioner Hof ein Konzert mit Kostas Antoniadis. Der Eintritt ist frei. Über eine Spende für die medizinisch-humanitäre Hilfe in Griechenland würde sich der Veranstalter freuen.

1.2 Mitteilungen Bürgermeister

1.2.1 Erneute Sperrung des Pflänzerweges und der Mühlstraße im Bereich des Viaduktes

Nachdem die Arbeiten für den Bau eines Überlaufbauwerkes mit Auslasskanal im Bereich des unteren Teils des Pflänzerweges schon vor einiger Zeit abgeschlossen wurden, war es erforderlich, diesen Bereich einschließlich des Viaduktes erneut für den Verkehr zu sperren, um notwendige Arbeiten an der Gasleitung durchzuführen. Mit den Arbeiten wurde am Montag begonnen. Dies hat zur Folge, dass der untere Teil des Pflänzerweges und auch das Viadukt ab diesem Zeitpunkt nicht genutzt werden können. Die Arbeiten an der Gasleitung, sowie die Erdarbeiten für einen Hausanschluss für Wasser und Kanal werden ca. 3 Wochen in Anspruch nehmen. Unmittelbar im Anschluss werden dann die Belagsarbeiten ausgeführt. Es wird davon ausgegangen, dass die Arbeiten bis Mitte August zum Abschluss gebracht werden können.

1.2.2 Teilspernung der Oberen Martinsthaler Straße im Bereich des Kreisels

Im Zusammenhang mit Reparaturarbeiten im Bereich des Kreisels wird es auch hier zu verkehrlichen Beeinträchtigungen kommen. Hier wird teilweise Einbahnregelung erforderlich werden. Die Arbeiten wurden bewusst in die Ferienzeit gelegt. Mit den Bauarbeiten wird am 27.07.2015 begonnen. Die Bauzeit wird sich bis zum 14.08.2015 erstrecken. Für die eintretenden Beeinträchtigungen wird um Verständnis geworben.

2. Kleine Anfragen, Fragestunde gemäß § 17 der Geschäftsordnung

Für die heutige Sitzung lagen keine kleinen Anfragen vor.

3. Grabaushub Friedhöfe Gemeinde Walluf; hier: Auftragsvergabe

Drucks.Nr. 651/15

Beschluss:

Die Fa. Neukirch, Walluf, erhält auf der Grundlage des Angebotes vom 26.05.2015 den Auftrag für die Grabherstellung / -räumung auf den Wallufer Friedhöfen. Die vorläufige Auftragssumme beträgt 31.070,90 Euro brutto; die Abrechnung der Leistungen erfolgt jedoch nach realem Bestattungsaufkommen.

einstimmig **zugestimmt**

4 Heinz-Josef und Margot Vehlen-Stiftung; hier: Jahresabschlüsse 2011, 2012 und 2013

Drucks.Nr. 629/15

Beschluss:

1). Die Jahresberichte der Heinz-Josef und Margot Vehlen-Stiftung der Jahre 2011 bis 2013 werden zur Kenntnis genommen.

2). Das Abschlussresultate der Jahresrechnungen 2011 bis 2013 werden zunächst zur Kenntnis genommen und an den Haupt- und Finanzausschuss überwiesen.

Die weitere Beratung erfolgt nach Vorlage des Prüfungsberichtes des Rechnungsprüfungsamtes.

einstimmig **zugestimmt**

5. Unterbringung von Flüchtlingen und Asylbewerberinnen und Asylbewerbern Drucks.Nr. 656/15
1. Verlängerung der Vereinbarung mit dem Rheingau-Taunus-Kreis
2. Einrichtung einer Unterkunft in Form einer Containerlösung

Herr Rossmeissl bringt für die SPD-Fraktion einen Änderungsantrag ein, s. Ziffer 3.

Herr Becker bittet darum als Alternativgrundstück die gemeindeeigenen Grundstücke Gemarkung Niederwalluf Flur 8, Flurstücke 60 und 61 zu prüfen.

Nach kurzer Diskussion beantragt Herr Rossmeissl eine Sitzungsunterbrechung von 5 Minuten, dem wird stattgegeben.

Herr Becker verlässt die Sitzung und nimmt an der weiteren Beratung und Beschlussfassung aufgrund des § 25 HGO nicht teil.

Beschluss:

1. Der Verlängerung der Vereinbarung zwischen dem Rheingau-Taunus-Kreis und den kreisangehörigen Kommunen im Zusammenhang mit der Unterbringung von Flüchtlingen wird zu gestimmt.

2. Der Errichtung einer Unterkunft in Form einer kleinzelligen Containerlösung / Modulbauweise auf einem gemeindeeigenen Grundstück in der Gemarkung Niederwalluf, Flur 8, Flurst. 101/1, Größe 6.501 qm, oder den Grundstücken Gemarkung Niederwalluf Flur 8, Flurstücke 60 und 61 wird zugestimmt. Die erforderlichen Haushaltsmittel werden außerplanmäßig bereitgestellt. Der Bauantrag für diese Lösung ist zeitnah einzureichen. In einer Sondersitzung des Haupt- und Finanzausschusses, möglichst bis Mitte August, soll abschließend über den Standort entschieden werden. Dem wirtschaftlicheren Standort soll Vorrang gegeben werden.

3. Der Gemeindevorstand wird gebeten, die Hessische Landesregierung aufzufordern

3.1. das Landesaufnahmegesetz noch vor den anstehenden Haushaltsberatungen 2016 dahingehend zu ändern, dass die Aufwandserstattungen der Kommunen durch das Land von derzeit 75% auf 100 % der tatsächlichen Kosten angehoben werden.

3.2 schnellstmöglich eine Lösung für einen zielorientierten adäquaten Schulbesuch jugendlicher Flüchtlinge zu treffen,

3.3 sich in der Innenministerkonferenz und im Bundesrat im Hinblick auf die unterschiedlichen Aufnahmeprogramme des Bundes für Flüchtlinge und andre ausländische Personen für eine ausreichende Durchfinanzierung dieser gesamtgesellschaftlichen Aufgabe einzusetzen. Ebenso soll die Landesregierung auf die Durchführung einer nationalen Asylkonferenz von Bund, Ländern und Kommunen (vertreten durch die kommunalen Spitzenverbände) hinwirken.

einstimmig **zugestimmt**

6. Weiterbetrieb eines Seniorenbüros in Walluf Drucks.Nr. 657/15

Beschluss:

1. Die Gemeinde Walluf betreibt in der Zeit vom 01.10.2015 bis 30.09.2016 in Zusammenarbeit mit der Stadt Eltville am Rhein das eingerichtete Seniorenbüro in den Räumen der Begegnungsstätte des Seniorenzentrums Walluf im Umfang von 3 Wochenstunden weiter.

2. Der Gemeindevorstand wird ermächtigt, auf dieser Basis eine entsprechende Vereinbarung mit der Stadt Eltville am Rhein zu schließen.

3. Die zum Weiterbetrieb des Seniorenbüros notwendigen Kosten in Höhe von 1.420 Euro für das Haushaltsjahr 2015 bzw. 3.710 Euro für das Haushaltsjahr 2016 werden außerplanmäßig zur Verfügung gestellt.

1 Enthaltung, einstimmig **zugestimmt**

7. Dringlichkeitsantrag der Fraktionen und der FDP: Neuordnung des kommunalen Finanzausgleichs

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Walluf nimmt die in der Anlage beigefügte Resolution der Kreisversammlung Groß-Gerau des Hessischen Städte- und Gemeindebundes sowie die an die Fraktionen im Hessischen Landtag gerichteten Schreiben zur Kenntnis.

Die Gemeinde Walluf schließt sich in vollem Umfang den in der Resolution erhobenen Forderungen an.

Der Gemeindevorstand wird gebeten, dies den Fraktionen im Hessischen Landtag zur Kenntnis zu geben und im Interesse unserer Bürgerinnen und Bürger zu appellieren, diesen Gesetzesentwurf nicht zu beschließen, sondern die Landesregierung zu beauftragen diesen Entwurf grundsätzlich zu überarbeiten.

einstimmig **zugestimmt**

8. Regionalparkprojekt Walluf; hier: Alternativprojekt zur Kanzel am Deich

Drucks.Nr. 659/15

Beschluss:

1. Der seitens des Verkehrs- und Gewerbevereins Walluf e.V. erstellte Vorschlag für ein alternatives Regionalparkprojekt wird begrüßt. Dem VGV wird für sein Engagement für einen Vorschlag für ein alternatives Regionalparkprojekt Dank und Anerkennung ausgesprochen.

2. Der Gemeindevorstand wird unter Berücksichtigung der Ausführungen im Schreiben des Zweckverbandes Rheingau vom 24.03.2015 gebeten, diesen oder einen anderen Vorschlag für ein alternatives Regionalparkprojekt offiziell dem Zweckverband Rheingau zuzuleiten. Vorschläge für weitere Projekte sollen bis zum 31.10.2015 dem Gemeindevorstand vorgelegt werden.

3. Die Mitglieder der Gemeinde Walluf in der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Rheingau werden aufgefordert, ein alternatives Regionalparkprojekt nachhaltig zu unterstützen und sich für dessen Umsetzung einzusetzen.

22 Ja, 2 Enthaltungen, einstimmig **zugestimmt**

9. Umgestaltungsmaßnahmen KITA Villa Regenbogen

Drucks.Nr. 660/15

Beschluss:

1. Den Umgestaltungsmaßnahmen im Bereich der KITA Villa Regenbogen wird zugestimmt.
2. Im Interesse einer zeitnahen Umsetzung werden die erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von 25.000 € außerplanmäßig bereitgestellt.

einstimmig **zugestimmt**

10. Neubau Kindertagesstätte Paradies
hier: Auftragsvergabe Rohbauarbeiten

Drucks.Nr. 661/15

Beschluss:

Die Fa. Karrié Bau GmbH & Co.KG wird auf der Grundlage des Angebotes vom 07.07.2015 mit den Rohbauarbeiten zur Errichtung der KITA Paradies beauftragt. Die Auftragssumme beträgt 959.885,38 Euro brutto.

einstimmig **zugestimmt**

11. Antrag der SPD-Fraktion:
Aktualisierung der Planung für die Rheinufergestaltung
1. Bauabschnitt

Drucks.Nr. 662/15

Frau Kohl zieht den 2. Absatz des Beschlussvorschlages zurück.

Beschluss:

Der Gemeindevorstand wird gebeten, die im Jahre 2009 durch das Architekturbüro Bierbaum und Aichele erstellte und die durch die Wallufer Gremien verabschiedete Planung für die Umgestaltung des Wallufer Rheinufer im Hinblick auf den ersten Bauabschnitt (Umfeld Weinprobierstand/Segelhafen) zu aktualisieren.

18 Ja, 4 Nein, 2 Enthaltungen, **zugestimmt**

23. Juli 2015


Franz Horne
Vorsitzender


Gudula Seibel
Schriftführerin

Der Verwaltungsbeirat der
Eigentümergeinschaft
Stadioner Hof
Kirchgasse 10 b – e
65396 Walluf

Walluf, 20. Juli 2015

Ein Europa: KOSTAS ANTONIADIS spielt für Griechenland

Liebe Walluferinnen, liebe Wallufer,

Auf Einladung von Bewohnern des Stadioner Hofes gibt der Magier an der Bouzouki, Kostas Antoniadis, mit seinen Rembetiko*-Musikern ein Konzert der Extraklasse!

Am Samstag, den 1. August 2015, Beginn: 21:00 Uhr im Hof der Kirchgasse 10

drückt er damit seine Solidarität zu Europa und zu Griechenland aus.

Wir laden Sie herzlich ein daran teilzunehmen.

Der Eintritt ist frei.

Es wäre schön, wenn Sie mit einer Spende für die medizinisch-humanitäre Hilfe in Griechenland helfen.

Zum Ausschank gelangen Russler´s Wallufer Weißweine, griechischer Rotwein und nicht alkoholische Getränke.

Zu dieser Veranstaltung laden wir persönlich ein, eine offene Werbung findet nicht statt.

Wenn Sie teilnehmen möchten geben Sie bitte Nachricht an:

juergen.dusch@posteo.de oder
per Telefon: 06123/709450

Mit freundlichen Grüßen

Alexandra Will und Martin Waldenburger
Jürgen Dusch und Maren Dusch-Thomae
Alireza Sadr und Peymanhe Sadr

* Rembetiko – die „griechische Form des Blues“ - Lieder, die seit 1922 von den griechischen Flüchtlingen aus Kleinasien gespielt und gesungen werden.